

## BERATUNGSSTELLEN FÜR WOHNUNGSSICHERUNG IN NÖ:

Wohnungssicherung NÖ Nord-West  
**BEWOK** – Beratung gegen  
Wohnungsverlust  
3500 Krems, Bahnhofplatz 19  
T 02732-79 649

Wohnungssicherung NÖ West  
**Caritas der Diözese St. Pölten**  
3300 Amstetten, Burgfriedstraße 10  
M 0676-83 844 309

Wohnungssicherung NÖ Ost  
**Caritas der Erzdiözese Wien**  
2100 Korneuburg, Hauptplatz 6-7/1  
T 02262-73 285

Wohnungssicherung NÖ Süd  
**Verein Betreuung Orientierung**  
2700 Wr. Neustadt, Domplatz 5/2  
T 02622-25 300

Wohnungssicherung NÖ Mitte  
**Verein Wohnen**  
3100 St. Pölten, Kerensstraße 14-16  
T 02742-355 934

## ZUSTÄNDIG FÜR DIE BEZIRKE:

**BEWOK**  
Gmünd, Waidhofen/Thaya, Horn,  
Zwettl, Tulln (nördlich der Donau),  
Krems, Melk

**Caritas der Diözese St. Pölten**  
Amstetten, Scheibbs, Waidhofen/Ybbs

**Caritas der Erzdiözese Wien**  
Wien Umgebung, Schwechat,  
Hollabrunn, Gänserndorf, Mistelbach,  
Klosterneuburg, Korneuburg, Bruck/  
Leitha, Mödling

**Verein Betreuung Orientierung**  
Baden, Wiener Neustadt, Neunkirchen

**Verein Wohnen**  
St. Pölten, Lilienfeld, Purkersdorf,  
Tulln (südl. der Donau)



## BERATUNGSSTELLEN WOHNUNGSSICHERUNG NIEDERÖSTERREICH



**VAŠ PROBLEM:**

**POSLEDICE:**

**NAŠA PONUDA:**

Neplaćena stanarina



Neplaćena stanarina može da dovede do otkazivanja ugovora o najmu.

Informisanje o vašim pravima i obavezama kao stanara.

Otkazivanje ugovora o najmu



Ako ne reagujete na pismenu opomenu, vaš gazda (stanodavac) ima pravo da kod suda zatraži nalog za iseljenje.

Informacija o eventualnim pravima iz osiguranja ili socijalne pomoći

Tužba za iseljenje



Troškove advokata i sudske takse morate vi da platite, što znači, da vam se dugovi povećavaju. Ako i dalje ne reagujete, sud će doneti presudu o prisilnom iseljenju iz stana.

Uspostavljanje kontakta sa iznajmljivačem (gazdom), sudom i sličnim.

Presuda o iseljenju



Sa ovom presudom vaš gazda može da zatraži da se odredi tačan datum i vreme za iseljenje iz stana.

Pratnja kod obavljanja poslova kod nadležnih službi i organa.

Deložacija



Na određeni termin pojaviće se sudski izvršitelj sa kamionom za prevoz nameštaja i vaš će stan biti ispražnjen.

Pomoć kod izrade kućnog budžeta, naprimer kod poštivanja dogovora o plaćanjima. Pomoć kod otplate zaostalih neplaćenih stanarina

Posredovanje u pronalaženju specijalizovanih savetodavnih ponuda.

**Ne posredujemo i ne dodeljujemo stanove.**

**Ne nudi vam se pomoć u formi savetovanja na materinjem jeziku.**

**Ovo je savetovanje besplatno i poverljivo.**